

# MANDANTEN-ERSTINFORMATION

zur Erfüllung der gesetzlichen Informationspflichten

Stand: 09.2019

## 1. Allgemeine Daten

### Eco Consult GmbH

<b>Eingetragen im Handelsregister</b>	Amtsgericht Gießen - HRB 7804 Eco Consult GmbH
<b>Firmensitz und betriebliche Anschrift</b>	Bürgermeister-Haas-Str. 5 36304 Alsfeld
<b>Kontaktdaten</b>	Tel.-Nr.: 06631-968550 Fax-Nr.: 06631-968559 Mobil: 0177-4306921 E-Mail: info@eco-consult-gmbh.de Internet: www.eco-consult-gmbh.de
<b>Bankverbindung</b>	IBAN: DE03 5199 0000 0050 5044 50 BIC: GENODE51LB1 Bank: Volksbank Lauterbach-Schlitz eG
<b>Steuernummer</b>	Finanzamt Alsfeld-Lauterbach – 018 232 02279

## 2. Zugelassene Tätigkeiten / Gewerbliche Erlaubnisse

- Versicherungsmakler mit der Erlaubnis nach § 34d Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 GewO
- Finanzanlagenvermittler mit der Erlaubnis nach § 34f Abs. 1 Satz 1 Nr. 1/2 GewO
- Immobiliendarlehensvermittler mit der Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 Satz 1 GewO
- Darlehensvermittler mit der Erlaubnis § 34c Abs. 1 Nr. 2 GewO

## 3. Zuständige Erlaubnis- und Registrierungsbehörde / Eintragung im Vermittlerregister

<b>Versicherungsmakler</b>	Registrierungsnummer: D-COG1-0ELXT-43 Erlaubnis- und Registrierungsbehörde: IHK Limburg, Walderdorffstr. 7, 65549 Limburg
<b>Finanzanlagenvermittler</b>	Registrierungsnummer: D-F-146-QLRF-43 Erlaubnis- und Registrierungsbehörde: IHK Limburg, Walderdorffstr. 7, 65549 Limburg
<b>Immobiliendarlehensvermittler</b>	Registrierungsnummer: D-W-146-HGDW-64 Erlaubnisbehörde: Kreisausschuß des Vogelsbergkreises, Goldhelg 20, 36341 Lauterbach Registrierungsbehörde: IHK Limburg, Walderdorffstr. 7, 65549 Limburg
<b>Darlehensvermittler</b>	Erlaubnisbehörde: Kreisausschuß des Vogelsbergkreises, Goldhelg 20, 36341 Lauterbach

## **Überprüfung der Eintragungen im Vermittlerregister bei:**

Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V.,  
Breite Straße 29, 10178 Berlin  
Tel.-Nr.: 030 / 203080  
Internet: [www.vermittlerregister.org](http://www.vermittlerregister.org)

### **4. Beratungsangebot**

Eco Consult GmbH bietet im Rahmen der Vermittlung von Versicherungs-, Versicherungsanlage- und Vorsorgeprodukten (Produkten), Finanzanlagen sowie Darlehensverträgen eine Beratung an, soweit der Mandant / die Mandantin nicht ausdrücklich auf eine Beratung verzichtet (soweit dies zulässig ist).

### **5. Umfang der Befugnisse / Produktauswahlpalette**

Eco Consult GmbH berät und vermittelt umfassend und ist nicht an einen oder mehrere bestimmte Produktgeber / Emittenten und Anbieter / Darlehensgeber gebunden und auch nicht ausschließlich für einen oder mehrere bestimmte Produktgeber / Emittenten und Anbieter / Darlehensgeber tätig.

Vermittelt und beraten werden grundsätzlich Produkte / Finanzanlagen / Darlehen aus der gesamten Bandbreite des in Deutschland bestehenden Marktes, soweit dies im Rahmen der vorliegenden gewerblichen Erlaubnisse zugelassen ist. Eine abschließende Auflistung aller Produktgeber / Emittenten und Anbieter / Darlehensgeber, mit denen Eco Consult GmbH zusammenarbeitet, würde den Rahmen dieser Erstinformation sprengen. Auf besonderen Wunsch kann gerne eine aktuelle Liste ausgehändigt werden.

### **6. Vergütung**

#### **Versicherungsmakler**

Als Versicherungsmakler erhält Eco Consult GmbH für eine erfolgreiche Vermittlungs- (inkl. Beratungs-) und/ oder Betreuungstätigkeit eine als Courtage bezeichnete Vergütung, die gewohnheitsrechtlich durch die Produktgeber (Versicherungsunternehmen, Assekuradeure oder sonstige Finanzdienstleistungsgesellschaften) getragen wird. Die Courtage ist in diesem Fall Bestandteil der Versicherungsprämie und nicht unmittelbar durch den Mandanten / die Mandantin (Versicherungsnehmer) an Eco Consult GmbH zu zahlen.

Im Einzelfall - insbesondere bei der Vermittlung von sog. „Nettoprodukten“ (Produkte, bei denen die Vermittlungsvergütung nicht in der Versicherungsprämie enthalten ist) - kann Abweichendes mittels einer separaten schriftlichen Vergütungsabrede vereinbart werden.

#### **Finanzanlagenvermittler**

Als Finanzanlagenvermittler erfolgt die Vergütung von Eco Consult GmbH für eine erfolgreiche Vermittlung (inkl. Beratung) einer Finanzanlage durch Zuwendungen Dritter (Emittenten, Anbietern einer Finanzanlage oder einem sonstigen Dritten). Von dem Mandanten / der Mandantin ist in diesem Fall keine unmittelbare Vergütung an Eco Consult GmbH zu zahlen.

Im Einzelfall kann abweichend davon mittels einer separaten schriftlichen Vergütungsabrede vereinbart werden, dass die Vergütung ausschließlich durch den Mandanten / die Mandantin (Anleger) oder durch den Anleger und durch Dritte in Kombination erfolgt. Dies ist abhängig von den Wünschen und

Bedürfnissen des Anlegers und den Finanzanlageprodukten, welche eventuell vermittelt werden.

Soweit Zuwendungen im Zusammenhang mit der Anlagevermittlung (inkl. Beratung) insofern von Dritten erbracht werden, diese behalten werden.

### **Darlehensvermittler**

Als **Darlehens- bzw. Immobiliendarlehensvermittler** erhält Eco Consult GmbH für eine erfolgreiche Vermittlung (inkl. Beratung) eines Darlehens eine als Provision / Leistungsentgelt bezeichnete Vergütung vom Darlehensgeber. Die Vergütung ist in dem vom Darlehensgeber ausgewiesenen Effektivzins enthalten und nicht unmittelbar durch den Mandanten / die Mandantin (Darlehensnehmer) an Eco Consult GmbH zu zahlen. Die Höhe der Vergütung kann sich unter anderem aus der Bruttodarlehenssumme, der Darlehenslaufzeit, Zinszahlungen oder Prämien ergeben. Die tatsächliche Höhe der Vergütung steht zum Zeitpunkt der Aushändigung dieser Information noch nicht fest - sie wird dem Darlehensnehmer zu einem späteren Zeitpunkt rechtzeitig vor Vertragsabschluss auf dem sog. „ESIS-Merkblatt“ ausgewiesen.

Nebentgelte sind durch den Mandanten / die Mandantin nicht an Eco Consult GmbH zu zahlen.

Die Höhe der Vergütung kann je nach Art und Umfang der jeweiligen Produkte / Finanzanlagen / Darlehen bzw. der jeweiligen Produktgeber / Emittenten und Anbieter / Darlehensgeber variieren. Unter Umständen erhält Eco Consult GmbH für die Vermittlung von Produkten / Finanzanlagen / Darlehen einzelner Produktgeber / Emittenten und Anbietern / Darlehensgeber von diesen oder von Dritten statt einer wie oben beschriebenen Vergütung (variable), die sich nach qualitativen Merkmalen bemessen. Solche Zuwendungen können auch in Kombination mit der Vergütung erfolgen.

Soweit von Zuwendungen gesprochen wird sind dies Provisionen, Gebühren oder sonstige Geldleistungen sowie alle geldwerten Vorteile, die Darlehensnehmer erhält oder an Dritte gewährt.

### **7. Beschwerden / außergerichtliche Streitbeilegung**

Bei Beschwerden über die Tätigkeiten von Eco Consult GmbH steht ein internes Beschwerdemanagement zur Verfügung, das unter den allgemeinen Kontaktangaben und auch der E-Mail-Adresse **beschwerde@eco-consult-gmbh.de** zu erreichen ist. Sollte die Streitigkeit nicht einvernehmlich gelöst werden können, ist Eco Consult GmbH verpflichtet an außergerichtlichen Streitbeilegungsverfahren teilzunehmen. Es können dazu folgenden Schlichtungsstellen angerufen werden:

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung  
Träger: VOTUM Verband unabhängiger Finanzdienstleistungs-Unternehmen in Europa e.V.

Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg  
Tel.-Nr.: 040 / 696508-90  
Fax-Nr.: 040 / 696508-91  
E-Mail: kontakt@schlichtung-finanzberatung.de  
Internet: www.schlichtung-finanzberatung.de